



Bekanntmachung

Neuerlass der Satzung für die Grundsteuerhebesätze

Die Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 12.11.2024 die Satzung über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze neu beschlossen.

Die Satzung ist auf der Homepage der Gemeinde unter www.gemeinde-niederaichbach.de sowie als öffentlicher Aushang einsehbar.

Des Weiteren liegt die Satzung im Rathaus Niederaichbach, 1. Stock, Zimmer 13 (Geschäftsleitung) während der allgemeinen Öffnungszeiten (Montag bis Freitag von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie Donnerstag von 13:00 Uhr bis 18:00 Uhr) öffentlich zugänglich zur Einsichtnahme aus.

Niederaichbach, 14.11.2024

J. Klaus
1. Bürgermeister



(Stempel)

Bekanntmachungsnachweis:	
ausgehängt am	14.11.2024
abgenommen am	

Satzung
über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze
der Gemeinde Niederaichbach
(Hebesatzsatzung)
vom 12.11.2024

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 ((GVBl. S 796), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Jahressteuergesetzes 2022 vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) erlässt die Gemeinde Niederaichbach folgende Satzung:

§ 1 Hebesätze

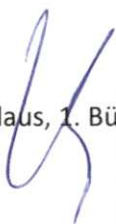
Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe) 250 v. H.
2. Grundsteuer B (für Grundstücke) 250 v. H.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Josef Klaus, 1. Bürgermeister



Siegel

Bekanntmachungshinweis:

Aushang am: 14.11.2024

Abgenommen am: